

# CULMIA Sunset Bay Estepona

## Vivienda A

Escalera / Portal	1
Planta/s	2

## Superficies

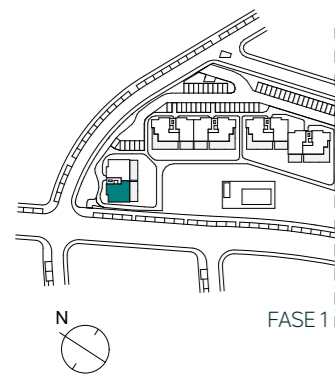
Útil interior aproximada	102,01 m <sup>2</sup>
Construida terraza	48,84 m <sup>2</sup>

Construida interior	117,83 m <sup>2</sup>
Construida con E.Comunes	131,77 m <sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	5,86 m <sup>2</sup>
2 Cocina	10,82 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	32,22 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	14,50 m <sup>2</sup>
5 Dormitorio 2	11,11 m <sup>2</sup>
6 Dormitorio 3	13,65 m <sup>2</sup>
7 Baño 1	4,92 m <sup>2</sup>
8 Baño 2	3,55 m <sup>2</sup>
9 Distribuidor	5,38 m <sup>2</sup>
10 Terraza	42,95 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 03  
Fecha 01/12/2022

**CULMIA**  
Destino, tu hogar